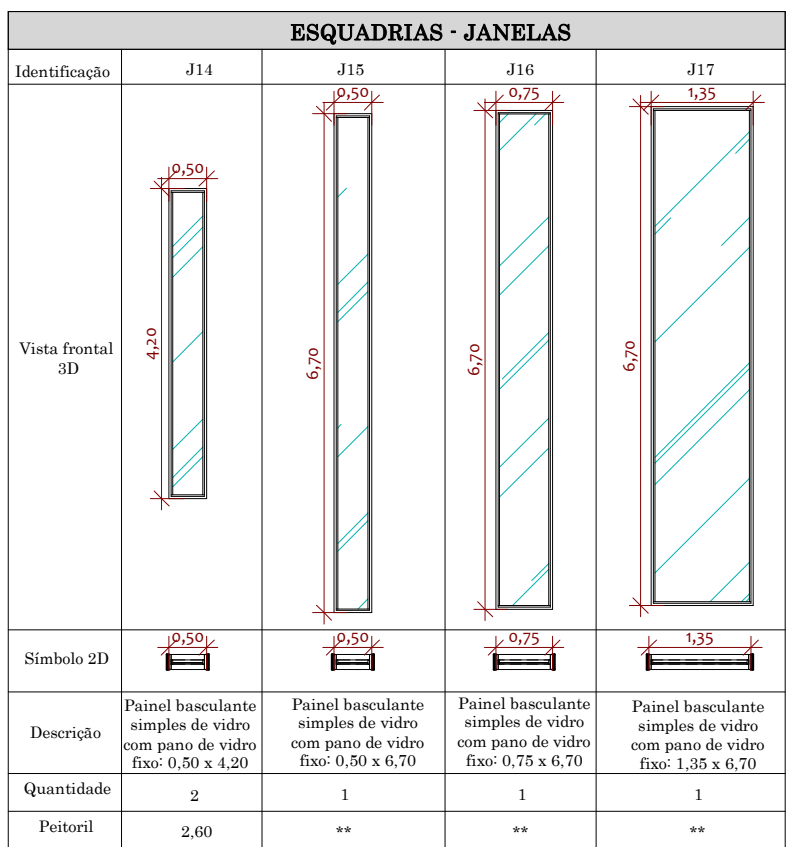
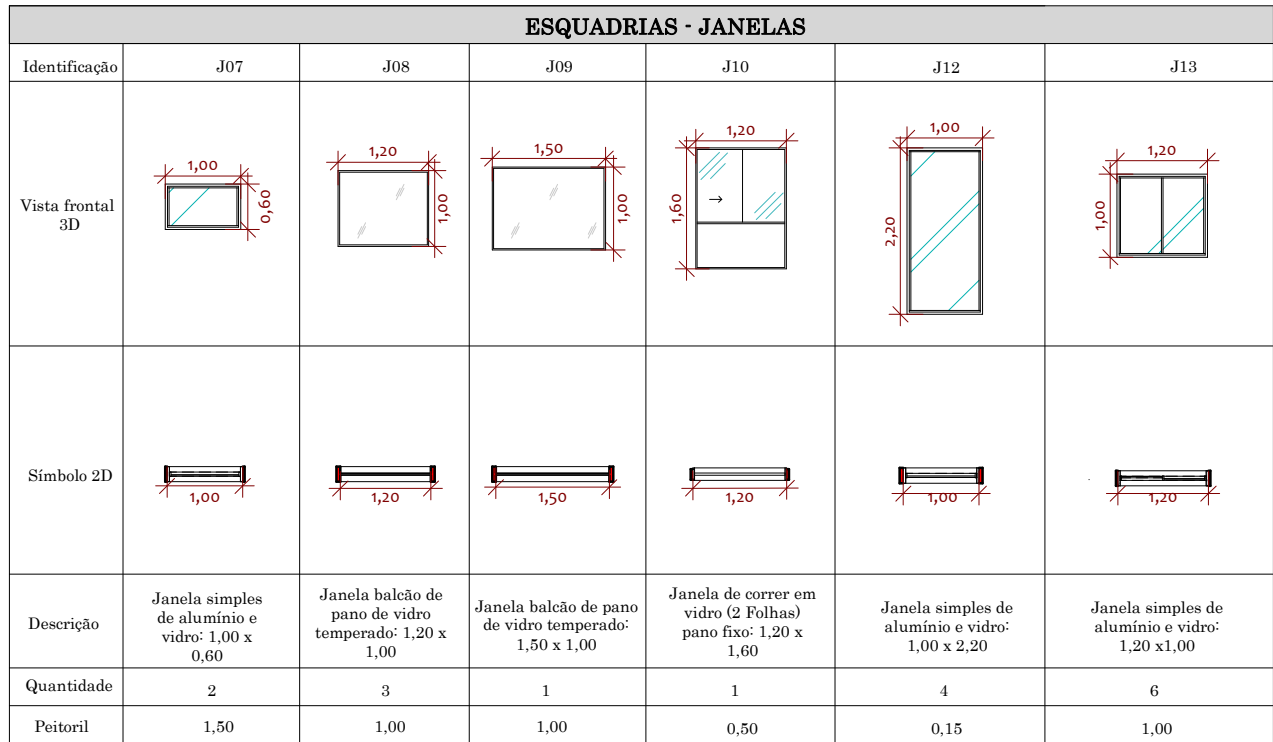
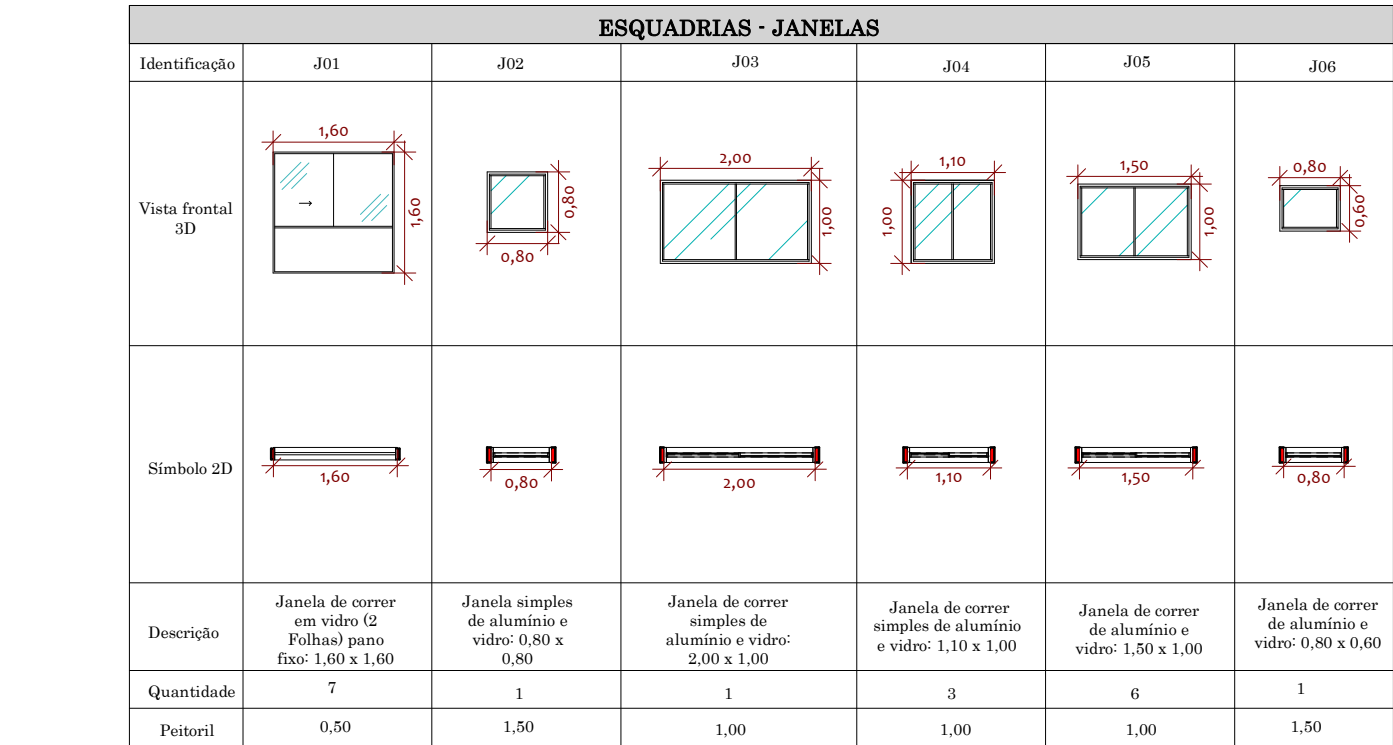
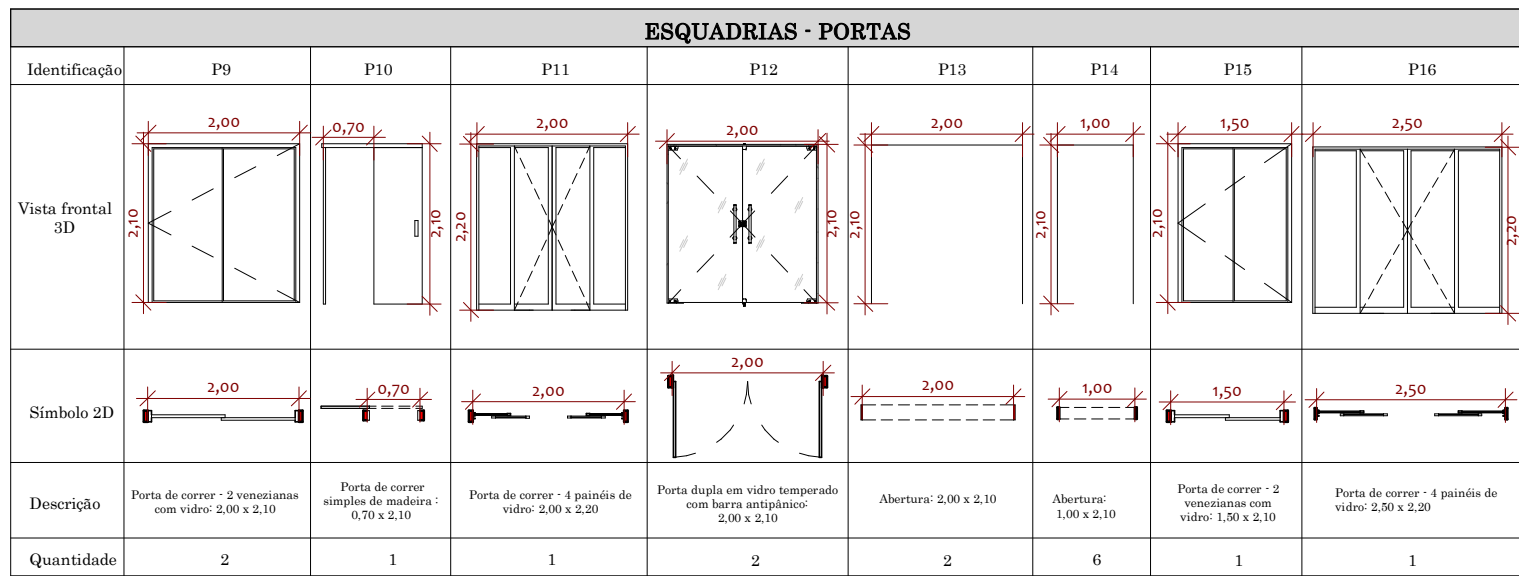
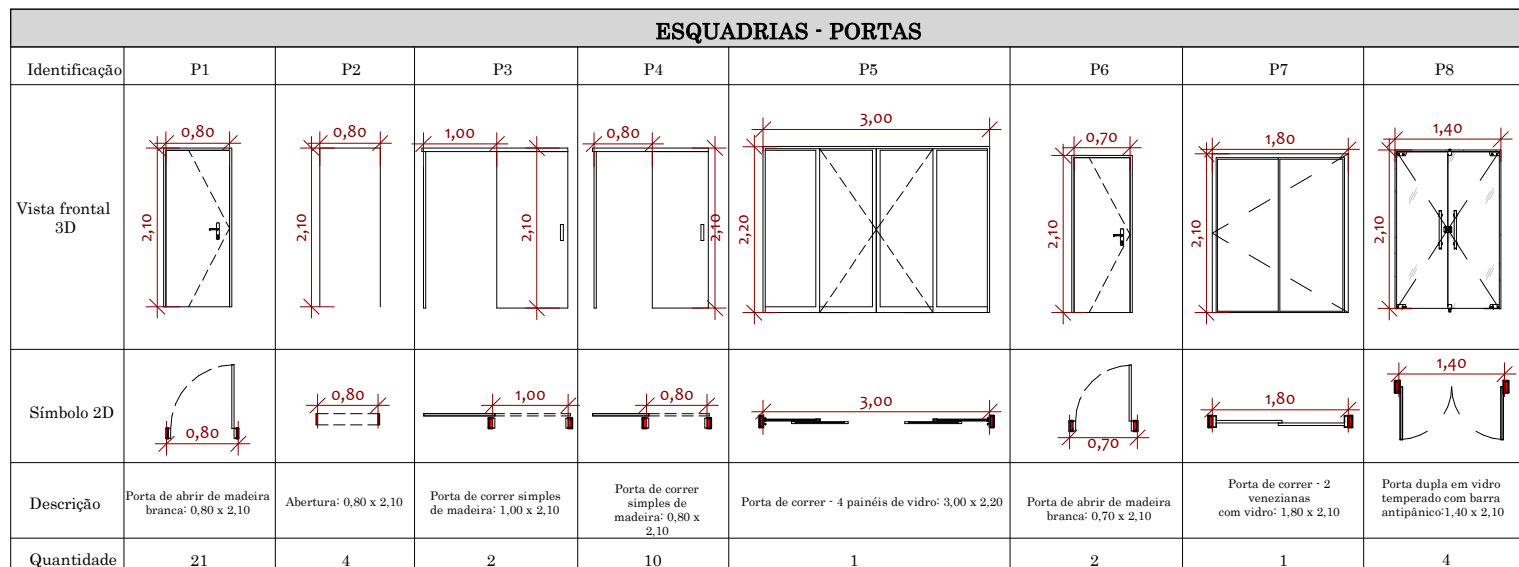


1 PLANTA DE LOCAÇÃO DE TERRENO TÉRREO  
Escala: 1 : 100

QUADRO GERAL DE ÁREAS									
NOME	NÍVEL	PISO	PISO/ 8	PISO/ 16	ESQUADRIA	PEITORIL	Q	INSOLAÇÃO	VENTILAÇÃO
A/S	PLANTA BAIXA - TERREO	4,54 m²	0,567844	0,283922	**	**	**	**	**
Almoxarifado	PLANTA BAIXA - TERREO	18,7 m²	2,337968	1,168984	1,50x1,00	1,10	1	0,1875	0,09375
Antecâmara	PLANTA BAIXA - TERREO	17,31 m²	2,164099	1,08205	**	**	**	**	**
Arquivo	PLANTA BAIXA - TERREO	18,11 m²	2,361161	1,13208	1,60x1,60	0,50	1	0,32	0,16
Audiovisual	PLANTA BAIXA - TERREO	3,98 m²	0,497813	0,248906	1,10x1,00	1,10	1	0,1375	0,06875
Cir. Externa 02	PLANTA BAIXA - TERREO	31,04 m²	3,880301	1,94015	**	**	**	**	**
Cir. 02	PLANTA BAIXA - TERREO	6,09 m²	0,761404	0,380702	**	**	**	**	**
Cir. 02	PLANTA BAIXA - TERREO	5,72 m²	0,715408	0,357749	**	**	**	**	**
Cir. 02	PLANTA BAIXA - TERREO	5,19 m²	0,648538	0,324269	**	**	**	**	**
Cir. 02	PLANTA BAIXA - TERREO	6,87 m²	0,859219	0,429609	**	**	**	**	**
Cir. 04	PLANTA BAIXA - TERREO	3,6 m²	0,45	0,225	**	**	**	**	**
Cir. Externa 01	PLANTA BAIXA - TERREO	90,34 m²	11,292427	5,646214	**	**	**	**	**
Circulação 01	PLANTA BAIXA - TERREO	5,6 m²	0,705038	0,352519	**	**	**	**	**
Circulação 02	PLANTA BAIXA - TERREO	4,13 m²	0,51675	0,258375	**	**	**	**	**
Circulação 03	PLANTA BAIXA - TERREO	28,94 m²	3,617049	1,808525	**	**	**	**	**
Circulação 03	PLANTA BAIXA - TERREO	6,76 m²	0,84544	0,42272	**	**	**	**	**
Circulação 04	PLANTA BAIXA - TERREO	7,41 m²	0,925859	0,462929	**	**	**	**	**
Copa	PLANTA BAIXA - TERREO	5,13 m²	0,641813	0,320907	1,10x1,00	1,10	1	0,1375	0,06875
Cozinha/Refeitório	PLANTA BAIXA - TERREO	12,84 m²	1,605065	0,802532	2,00x1,00	1,10	1	0,25	0,125
CPD	PLANTA BAIXA - TERREO	4,35 m²	0,543887	0,271943	0,80x0,80	1,50	1	0,08	0,04
Dir. Administrativa	PLANTA BAIXA - TERREO	8,11 m²	1,013544	0,506772	1,50x1,00	1,10	1	0,1875	0,09375
Directoria Financeira	PLANTA BAIXA - TERREO	6,16 m²	0,77	0,385	1,50x1,00	1,10	1	0,1875	0,09375
Directoria Jurídica	PLANTA BAIXA - TERREO	7,13 m²	0,891188	0,445594	1,60x1,60	0,50	1	0,32	0,16
Directoria Legislativa	PLANTA BAIXA - TERREO	5,94 m²	0,7425	0,37125	1,60x1,60	0,50	1	0,32	0,16
Fotocopiadora	PLANTA BAIXA - TERREO	4,21 m²	0,525625	0,262813	1,10x1,00	1,10	1	0,1375	0,06875
Garagem	PLANTA BAIXA - TERREO	35,7 m²	4,46191	2,230955	**	**	**	**	**
Imprensa	PLANTA BAIXA - TERREO	6,89 m²	0,86125	0,430625	1,50x1,00	1,10	1	0,1875	0,09375
Jardim de Inverno	PLANTA BAIXA - TERREO	10,16 m²	1,270447	0,635223	**	**	**	**	**
Jardim de Inverno	PLANTA BAIXA - TERREO	11,46 m²	1,43247	0,716235	**	**	**	**	**
P.N.E	PLANTA BAIXA - TERREO	3,12 m²	0,388399	0,1947	**	**	**	**	**
P.N.E	PLANTA BAIXA - TERREO	3,42 m²	0,427125	0,213563	1,00x0,60	1,70	1	0,075	0,0375
Plenário	PLANTA BAIXA - TERREO	120,5 m²	15,062131	7,531065	**	**	**	**	**
Presidência	PLANTA BAIXA - TERREO	9,31 m²	1,163314	0,581657	1,20x1,00	1,10	1	0,15	0,075
Procuradoria Jurídica	PLANTA BAIXA - TERREO	7,28 m²	0,909075	0,454688	1,60x1,60	0,50	1	0,32	0,16
Recepção/Espera	PLANTA BAIXA - TERREO	26,8 m²	3,350419	1,67521	**	**	**	**	**
Sala de descanso	PLANTA BAIXA - TERREO	4,32 m²	0,54	0,27	2,00x1,00	1,10	1	0,25	0,125
Sala de Expediente	PLANTA BAIXA - TERREO	9,8 m²	1,225	0,6125	2,00x1,00	1,10	1	0,25	0,125
Sala de Reunião	PLANTA BAIXA - TERREO	23,02 m²	2,877953	1,438977	1,60x1,60	0,50	2	0,32	0,16
Sala VIP	PLANTA BAIXA - TERREO	13,84 m²	1,730437	0,865219	3,00x1,00	1,10	1	0,375	0,1875
Serv. Administrativo	PLANTA BAIXA - TERREO	8,41 m²	1,05144	0,52572	1,50x1,00	1,10	1	0,1875	0,09375
Servidores Financeiros	PLANTA BAIXA - TERREO	6,16 m²	0,77	0,385	1,50x1,00	1,10	1	0,1875	0,09375
Servidores Legislativos	PLANTA BAIXA - TERREO	17,37 m²	2,170897	1,085448	1,50x1,00	1,10	1	0,1875	0,09375
Sistema TI	PLANTA BAIXA - TERREO	11,38 m²	1,422473	0,711237	1,50x1,00	1,10	1	0,1875	0,09375
WC FEM	PLANTA BAIXA - TERREO	2,34 m²	0,292049	0,146025	**	**	**	**	**
WC FEM	PLANTA BAIXA - TERREO	2,76 m²	0,345409	0,172734	1,00x0,60	1,70	1	0,075	0,0375
WC FEM	PLANTA BAIXA - TERREO	2,38 m²	0,2984375	0,142188	1,00x0,60	1,70	1	0,075	0,0375
WC MASC	PLANTA BAIXA - TERREO	2,27 m²	0,2835	0,14175	1,00x0,60	1,70	1	0,075	0,0375
Copa	PLANTA BAIXA - SUPERIOR	1,91 m²	0,238534	0,119267	**	**	**	**	**
Gabinete	PLANTA BAIXA - SUPERIOR	8,23 m²	1,028702	0,514351	1,20x1,00	1,10	1	0,15	0,075
Gabinete	PLANTA BAIXA - SUPERIOR	8,23 m²	1,028702	0,514351	1,20x1,00	1,10	1	0,15	0,075
Gabinete	PLANTA BAIXA - SUPERIOR	8,99 m²	1,123203	0,561602	1,20x1,00	1,10	1	0,15	0,075
Gabinete	PLANTA BAIXA - SUPERIOR	9,61 m²	1,200772	0,600386	1,20x1,00	1,10	1	0,15	0,075
Gabinete	PLANTA BAIXA - SUPERIOR	9,90 m²	1,244507	0,622254	1,00x2,20	0,15	2	0,275	0,1375
Gabinete	PLANTA BAIXA - SUPERIOR	10,38 m²	1,297177	0,648588	1,00x2,20	0,15	2	0,275	0,1375
Gabinete	PLANTA BAIXA - SUPERIOR	8,23 m²	1,028702	0,514351	1,20x1,00	1,10	1	0,15	0,075
Gabinete	PLANTA BAIXA - SUPERIOR	9,73 m²	1,216642	0,608321	0,50x6,70	**	1	0,41875	0,209375
Gabinete	PLANTA BAIXA - SUPERIOR	8,76 m²	1,095106	0,547583	0,50x4,20	**	1	0,2625	0,13125
Gabinete	PLANTA BAIXA - SUPERIOR	8,18 m²	1,02191	0,510955	1,20x1,00	1,10	1	0,15	0,075



2 ESQUADRIAS - JANELAS  
Escala: 1 : 100



3 ESQUADRIAS - PORTAS  
Escala: 1 : 100

LEGENDA/QUADRO DE ÁREAS PERMEÁVEIS

A CONSTRUIR	789,91 m²
ÁREA PERMEÁVEL Piso Intertravado	87,63 m²
ÁREA PERMEÁVEL Grama	36,96 m²

ORIENTAÇÃO TÉCNICA (Prefeitura):

FISCALIZAÇÃO (Prefeitura):

PROJETO DE CONSTRUÇÃO

FOLHA: P02

Título: CONSTRUÇÃO DE UM PRÉDIO TÉRREO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Localização:

Rua (Av.) Avenida Dr. Victor Maida - 563 Nº

Esquina com rua (Av.) Rua Bom Jesus

Lote Quadra Quarteirão Zona ZCC 2

Loteamento Taxa de ocupação (Projeto) 86,48 m²

Proprietário(s) CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA

Nº Pavim. 02	Nº Sanitários 06	Nº Lavabo	Tipo de Construção Institucional Diversificado	Cadastro conforme I.P.T.U.
--------------	------------------	-----------	--	----------------------------

AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL TÉCNICO

Declaro para os devidos fins de direito, inclusive na esfera penal, que o projeto arquitetônico em questão foi elaborado com total observância aos dispositivos da legislação edilícia vigente ( Lei 5749/95 ) e NBR 9050 ( acessibilidade para deficientes físicos ) , obedecendo o Código Sanitário nº 12.342 de 27/08/1978, código de obras código de obras e edificações do município de São Paulo Lei 11.228 de 25/07/1992 e demais leis municipais.

Responsável pelo Projeto Arquitetônico  
Nome: Bruno Nakati Bueno  
Qualificação Profissional: CREA: 607620216  
Inscrição Municipal:  
Declaro que a obra será executada obedecendo fielmente o projeto aprovado pela Prefeitura Municipal. Assumo a total responsabilidade pela execução da obra, e somente será iniciada após a aprovação do projeto.

Responsável pela Direção Técnica  
Nome: Bruno Nakati Bueno  
Qualificação Profissional: CREA: 607620216  
Inscrição Municipal:

DECLARAÇÃO

Declaro para os devidos fins de direito e efeito legal que a aprovação não implica no reconhecimento por parte da Prefeitura do direito de propriedade do terreno.

Câmara Municipal da Estância Turística de Ibitinga  
CNPJ: 12.918.782/0001-53

QUADRO DE ÁREA EM M²

ÁREA DO TERRENO	736,07
ÁREA DA CONSTRUÇÃO	789,91
ÁREA FECHADA	719,75
ÁREA ABERTA	32,94
PAVIMENTO TERREO	603,66
PAVIMENTO SUPERIOR	153,31
QUANTIDADE DE BANHEIROS	6
TOTAL DE ÁREA ABERTA	32,94
TOTAL DE ÁREA FECHADA	719,75
TOTAL GERAL DA CONSTRUÇÃO	789,91

TAXA DE OCUPAÇÃO (TO)	86,48%
TAXA ÁREA LIVRE	87,63 (11,90%)
TAXA ÁREA PERMEÁVEL	36,96 (5,21%)

SITUAÇÃO SEM ESCALA

